

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КАЛМЫКИЯ**



**ХАЛЬМГ
ТАНЬЧИН
ЗАЛВРИН
ЗААВР**

от 31 января 2025 г.

№ 19-р

г. Элиста

В целях организации выполнения комплексных кадастровых работ в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2148, в соответствии со статьей 42.12 Федерального закона от 24 июля 2027 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон):

1. Определить Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия уполномоченным органом исполнительной власти Республики Калмыкия по координации и контролю:

выполнения комплексных кадастровых работ на территории Республики Калмыкия;

организации работы согласительных комиссий на территории Республики Калмыкия;

предоставления сведений, предусмотренных частями 6 и 7 статьи 42.12 Федерального закона, в том числе органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Калмыкия;

направления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) предложений, предусмотренных частью 2 статьи 42.12 Федерального закона, на 2026 год.

2. Министерству по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия:

утвердить совместно с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Калмыкия (далее – Управление) План мероприятий по выполнению комплексных кадастровых работ на территории Республики Калмыкия в 2025 году;

обеспечить взаимодействие с Росреестром, Управлением, филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Калмыкия в целях координации выполнения комплексных кадастровых работ.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Калмыкия обеспечить:

наличие в отношении объектов недвижимости, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона, соответствующих документов в случаях, предусмотренных указанной статьей;

реализацию мероприятий, предусмотренных Федеральным законом, в рамках выполнения комплексных кадастровых работ.

Председатель Правительства
Республики Калмыкия



Г. Босхомджиева

СОГЛАСОВАНО

Исполняющий обязанности Министра по земельным и имущественным отношениям
Республики Калмыкия

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Федеральной службы государственной
регистрации кадастра и картографии по Республике Калмыкия


М.А. Дошкатаев
«21» 01 2025 г.


Д.И. Буватинов
«31» 01 2025 г.

План мероприятий (дорожная карта) по выполнению комплексных кадастровых работ и исправлению реестровых ошибок в 2025 году ППК «Роскадастр»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (исполнители)
1.	Заключение соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета на выполнение ККР федерального значения и Определение координат	03.02.2025	Соглашение заключено	Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Харитов М.Д.) ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.)
2.	Подготовка (подбор, запрос) документации, предусмотренной частью 3 статьи 42.6 Закона № 221-ФЗ, в отношении кадастровых кварталов согласно перечню КК. Оказание содействия филиалам ППК «Роскадастр» в получении необходимых материалов для выполнения ККР и работ по ИРО.	03.02.2025	Документация подготовлена	ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.) Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия Управление Росреестра по Республике Калмыкия Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия
3.	Размещение информационного сообщения о планируемом выполнении ККР на официальном сайте Росреестра	10.02.2025	Информационное сообщение о планируемом выполнении ККР на официальном сайте Росреестра размещено	Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Харитов М.Д.)
4.	Извещение о начале выполнения ККР	05.03.2025	Извещения о начале выполнения ККР размещены и направлены	ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.) Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия Управление Росреестра по Республике Калмыкия Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия
5.	Формирование согласительной комиссии и утверждение регламента работы согласительной комиссии	02.04.2025	Состав согласительной комиссии и типовой регламент ее работы утверждены	Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
6.	Проведение АФС, включение материалов АФС в ФФПД для дальнейшего использования в целях определения координат характерных точек местности картометрическим, фотограмметрическим методами	01.08.2025	АФС выполнена и результаты включены в ФФПД в соответствии с планами проведения работ	Управление Росреестра по Республике Калмыкия
7.	Разработка проекта КППР	15.08.2024	КППР в отношении кадастровых кварталов из перечня КК разработаны в соответствии с планами проведения работ	Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
8.	Проведение проверок КППР, представляемых на согласительных комиссиях, на соответствие требованиям нормативных правовых актов с целью исключения случаев непрохождения форматно-логического контроля и пространственного анализа при проведении государственного кадастрового учета результатов ККР	22.08.2025	КППР в отношении кадастровых кварталов из перечня КК проверены в соответствии с планами проведения работ	Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия Управление Росреестра по Республике Калмыкия
9.	Направление КППР на согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии	29.08.2025	КППР направлены в согласительную комиссию	Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия ОМС
10.	Извещение о проведении заседания согласительной комиссии	29.08.2025	Известия о проведении заседания согласительной комиссии размещены и направлены	Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия ОМС Управление Росреестра по ДНР Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
11.	Согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии. Доработка проекта КППР (при необходимости) и оформление окончательной редакции проекта КППР	24.10.2025	КППР согласованы	ОМС Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия Управление Росреестра по Республике Калмыкия
12.	Направление КППР на утверждение	31.10.2025	КППР направлены на утверждение	Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
13.	Утверждение КППР	07.11.2025	КППР утверждены	ОМС
14.	Представление КППР в орган регистрации прав	14.11.2025	КППР представлены в Росреестр	ОМС Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия Управление Росреестра по Республике Калмыкия
15.	Направление в филиал ППК «Роскадастр» писем-поручений об определении местоположения границ земельного(ых) участка(ов), границ (частей границ) муниципального образования, населенного пункта, территориальной(ых) зоны (зон), лесничества	15.08.2025	поручения направлены в филиалы ППК «Роскадастр»	Управление Росреестра по Республике Калмыкия
16.	Определение координат и подготовка Отчетов или Заключений ¹	30.10.2025	Отчеты и Заключения представлены в Управление Росреестра по Республике Калмыкия	Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия

¹ отчет о результатах определения координат характерных точек границ и площади земельных участков, контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств
² заключение о возможности определения координат характерных точек границ земельных участков, контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границ (частей границ) муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
17.	Подготовка и направление решений о необходимости устранения реестровой ошибки	04.11.2025	решения о необходимости устранения реестровой ошибки направлены заинтересованным лицам	Управление Росреестра по Республике Калмыкия Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
18.	Создание обращения во ФГИС ЕГРН в целях внесения изменений в сведения ЕГРН, загрузки (ввод) во ФГИС ЕГРН сведений об объекте, обеспечивающих исправление реестровой ошибки	04.12.2025	сведения, содержащиеся в Отчетах о результатах определения координат, загружены в ЕГРН	Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
19.	Внесение изменений в сведения ЕГРН в рамках исправления реестровых ошибок: в отношении объектов недвижимости, в отношении объектов реестра границ	04.12.2025	сведения, содержащиеся в Отчетах о результатах определения координат, внесены в ЕГРН	Управление Росреестра по Республике Калмыкия Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
20.	Направление уведомлений об исправлении реестровых ошибок в отношении объектов недвижимости и в отношении объектов реестра границ	04.12.2025	направлены уведомления об исправлении реестровых ошибок в отношении 100 % объектов недвижимости и объектов реестра границ	Управление Росреестра по Республике Калмыкия Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
21.	Внесение сведений в ЕГРН	01.12.2025	Сведения, содержащиеся в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены ККР, внесены в ЕГРН	Управление Росреестра по Республике Калмыкия
22.	Направление отчетов о ходе выполнения ККР и Определения координат	еженедельно	еженедельные отчеты направлены в ЦА Росреестра	Управление Росреестра по Республике Калмыкия
23.	Проведение ЦА Росреестра селекторных совещаний о ходе выполнения ККР	не реже 1 раза в месяц	ежемесячные селекторные совещания проведены	Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Харитов М.Д.) Управление Росреестра по Республике Калмыкия ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.) Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия ОМС
24.	Предоставление отчета о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия	в соответствии со сроками, установленными соглашением о предоставлении ППК «Роскадастр» субсидии	отчеты о расходах представлены в ГИИС «Электронный бюджет»	ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.) Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Харитов М.Д.)
25.	Предоставление отчета о достижении значений результатов использования субсидии	в соответствии со сроками, установленными соглашением о предоставлении ППК «Роскадастр» субсидии	отчет о достижении значений результата представлен в ГИИС «Электронный бюджет»	ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.) Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Харитов М.Д.)
26.	Заключение контрактов на выполнение ККР, финансируемых за счет средств региональных (местных) бюджетов, по результатам закупочных процедур	01.05.2025	Контракты заключены	ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.) Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия
27.	Внесение сведений в ЕГРН по результатам ККР, финансируемых в соответствии	01.12.2025	Сведения внесены в ЕГРН	Управление Росреестра по Республике Калмыкия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
	с пунктом 26 настоящего плана			Калмыкия ППК «Роскадастр» (Турчанова Т.П., Кузнецов А.С.) Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Калмыкия

Список сокращенных наименований:

- ППК – публично-правовая компания
- ОМС – орган местного самоуправления;
- АФС – аэрофотосъемка,
- ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;
- ККР – комплексные кадастровые работы;
- КПТР – карта-план территорий;
- КК – кадастровые кварталы;
- ФФПД – федеральный фонд пространственных данных;

Закон № 221-ФЗ – Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

ФП НСПД - федеральный проект «Национальная система пространственных данных» государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»;

Определение координат – определение координат характерных точек границ смежных и (или) несмежных земельных участков, определение площади таких земельных участков, координат характерных точек контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, а также координат характерных точек границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесных зон, при исправлении реестровых ошибок органом регистрации прав.

ИРО – исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости