|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Собрание депутатов Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия** |  | **Хальмг Танhчин**  **Дружненск селяня**  **муниципальн эрдм-сурhулин депутатнрин хургин** |

359050 Республика Калмыкия, Городовиковский район, с. Веселое, ул. Спортивная, № 28, код 84731 телефон 96-2-36, e-mail: dsmo\_rk@mail.ru

от «30» ноября 2024 года с. Весёлое

**РЕШЕНИЕ № 34**

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, Собрание депутатов Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

**РЕШИЛО:**

1. Ввести земельный налог на территории Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. В течение налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу.

По истечении налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы, установленные статьей 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в полном объеме.

**5.**  Дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии с пунктом первым статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) Физические лица, освобождаются от налогообложения на земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), а также не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в размере 100% :

- ветераны труда Российской Федерации и Республики Калмыкия;

- Почетные граждане Городовиковского района Республики Калмыки;

- лица, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей.

2) Организации (юридические лица) в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций, в размере 100%:

- органы местного самоуправления Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия;

- муниципальные учреждения, полностью финансируемые из местного бюджета Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия;

- муниципальные предприятия, являющиеся юридическими лицами, единственным учредителем которых, является орган местного самоуправления Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.

Лицам, указанным в подпункте 1 пункта 5 настоящего решения, льгота по налогу предоставляется на основании письменного заявления и документа, подтверждающего статус: удостоверение льготной категории;

Лицам, указанным в подпункте 2 пункта 5 настоящего решения, льгота по налогу предоставляется на основании письменного заявления и документа, подтверждающего статус: правоустанавливающие и учредительные документы.

1. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года:

- Решение Собрания депутатов Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия «О земельном налоге» № 22 от 21 июля 2021 года;

- Решение Собрания депутатов Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 15.09.2023 № 17 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Дружненского СМО РК № 22 от 21.07.2021«О земельном налоге».

7. Опубликовать настоящее решение в Муниципальном Вестнике Городовиковского района Республики Калмыкия и разместить на официальном сайте администрации Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в сети «Интернет» [https://druzhnenskoe-r08.gosweb.gosuslugi.ru](https://druzhnenskoe-r08.gosweb.gosuslugi.ru/)

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Глава Дружненского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) Л.В.Филип

Председатель Собрания депутатов

Дружненского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия С.В.Никодинов