|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Собрание депутатов Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия**  |  | **Хальмг Танhчин****Дружненск селяня****муниципальн эрдм-сурhулин депутатнрин хургин** |

359050 Республика Калмыкия, Городовиковский район, с. Веселое, ул. Спортивная, № 28, код 84731 телефон 96-2-36, e-mail: dsmo\_rk@mail.ru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  «21» июля 2021 года  |  **РЕШЕНИЕ № 22** | с. Весёлое |

«О земельном налоге» в новой редакции

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 25 Устава Дружненского СМО РК, Собрание депутатов Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

**РЕШИЛО:**

1. Установить и ввести на территории Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия земельный налог, определить налоговые ставки, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, не используемых в предпринимательской деятельности;

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении прочих земельных участков;

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества.

3. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный п. 1 ст. 397 НК РФ.

**5. Освобождаются от налогообложения:**

5.1. Органы местного самоуправления - Дружненское сельское муниципальное образование Республики Калмыкия, и муниципальные учреждения - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

5.2. Следующие категории налогоплательщиков в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности:

5.2.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР».

5.2.2. Инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности.

5.2.3. Инвалиды с детства.

5.2.4. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий, вдовы участников ВОВ, труженики тыла, ветераны труда Российской Федерации и Республики Калмыкия, почетные граждане Дружненского СМО РК.

5.2.5. Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-I «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

5.2.6. Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

5.2.7. Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.2.8. Налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, на территории Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия действуют в полном объеме.

5.3. Лица, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей.

В случае регистрации права общей долевой собственности и общей совместной собственности, льгота на выбранный объект предоставляется всем членам многодетной семьи, пропорционально доле в общей доле собственности.

Для получения льготы члены многодетной семьи представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

- паспорт заявителя, свидетельства о рождении детей, либо документ, удостоверяющий усыновление (удочерение);

- копия документа, подтверждающая право собственности на земельный участок;

- справка с места жительства о составе семьи или иного документа, подтверждающего совместное проживание с детьми;

- справка о постановке на учет в орган социальной защиты населения как многодетная семья.

6. Налоговые льготы, установленные [пунктом](#sub_7) 5 настоящего решения, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом](#sub_9) 7 настоящего решения.

7. Налогоплательщики, **имеющие право на налоговые льготы,** в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, **представляют** в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

8. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационных стендах и размещению на официальном сайте администрации Дружненского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в сети «Интернет»

9. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Председатель Собрания депутатов

Дружненского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия Л.В.Филип

Глава Дружненского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) Н.Д. Какинов